##  **РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**МИЛЛЕРОВСКИЙ РАЙОН**

**СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ**

**ПЕРВОМАЙСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**РЕШЕНИЕ**

**О внесении изменений в решение Собрания депутатов**

**Первомайского сельского поселения от 30.01.2023 года № 82**

**«О некоторых вопросах, связанных с исполнением договоров**

**аренды имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Первомайское сельское поселение»»**

 **Принято**

**Собранием депутатов 30 марта 2023 года**

 В соответствии с распоряжением Правительства Российской Федерации от 01.02.2023 № 222-р «О внесении изменений в распоряжение Правительства Российской Федерации от 15.10.2022 № 3046-р», Собрание депутатов Первомайского сельского поселения

**РЕШИЛО:**

1. Внести в решение Собрания депутатов Первомайского сельского поселения от 30.01.2023 № 82 «О некоторых вопросах, связанных с исполнением договоров аренды имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Первомайское сельское поселение» следующие изменения:
	1. Пункт 4.2. изложить в следующей редакции:

«4.2. Задолженность по арендной плате подлежит уплате на основании дополнительного соглашения к договору аренды по истечении 90 календарных дней со дня окончания периода прохождения военной службы или оказания добровольного содействия в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации, лицам, указанным в пункте 2 настоящего решения, поэтапно, не чаще одного раза в месяц, равными платежами, размер которых составляет половину ежемесячной арендной платы по договору аренды.»;

* 1. Пункт 4.4. изложить в следующей редакции:

«4.4. На период прохождения лицом, указанным в пункте 2 настоящего решения, военной службы или оказания добровольного содействия в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации, и в течение 90 календарных дней со дня окончания периода прохождения военной службы или оказания добровольного содействия в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации, указанным лицом не применяются штрафы, проценты за пользование чужими денежными средствами или иные меры ответственности в связи с несоблюдением арендатором порядка и сроков внесения арендной платы (в том числе в случаях, если такие меры предусмотрены договором аренды), в период, указанный в пункте 6 настоящего решения.».

* 1. Пункт 4.5. изложить в следующей редакции:

«4.5. Коммунальные платежи, связанные с арендуемым имуществом по договорам аренды, по которым арендатору муниципального имущества предоставлена отсрочка уплаты арендной платы, уплачиваются арендодателем в период прохождения лицами, указанными в пункте 2 настоящего решения, военной службы или оказания добровольного содействия в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации, до дня возобновления использования арендуемого по договору имущества, но не превышающий 90 календарных дней со дня окончания периода прохождения военной службы или оказания добровольного содействия в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации, указанным лицом.».

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

 3. Администрации Первомайского сельского поселения опубликовать настоящее решение и разместить его на официальном сайте Администрации Первомайского сельского поселения.

 4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на председателя комиссии по экономической реформе, бюджету, налогам и собственности - Левочкину В.Л.

**Председатель Собрания депутатов –**

**глава Первомайского сельского поселения В.А. Акользин**

хутор Малотокмацкий

30 марта 2023 года

№ 93